



Mexilhoeira Grande - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



128

Área (m²)



Garagem

265 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 com Piscina e Garagem

Esta é uma oportunidade única de obter um investimento acessível no mercado imobiliário em Portugal. Como parte de um programa de aluguer bem-sucedido e totalmente operacional, os proprietários podem escolher a sua própria utilização e depois obter rendimentos quando não estiverem a utilizar a sua casa, graças à crescente popularidade da AIA, que organiza eventos durante todo o ano.

Vendido totalmente mobilado, este apartamento localizado no 2º piso, é composto por uma espaçosa sala de estar em plano aberto com zona de refeições, 3 quartos, uma casa de banho e uma cozinha totalmente equipada, completa com eletrodomésticos, incluindo placa, forno, frigorífico, termoacumulador, torradeira e máquina de lavar. O encantador terraço privado oferece vistas deslumbrantes sobre o campo, tornando-o num local ideal para desfrutar do ar livre.



Pedro Lourenço

Técnico de Mediação Imobiliária

+351 938 257 058 ²

pedro@solucoesimobiliaria.com

T +351 282 475 336 ¹ · T +351 966 758 631 ² · E geral@solucoesimobiliaria.com
Av. Afonso Henriques, Edif. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão
AMI 11927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Todos os apartamentos oferecem acesso conveniente a uma grande piscina exterior, piscina interior, ginásio totalmente equipado, sauna, spa, bar e restaurante, todos disponíveis a poucos passos da sua porta. Como residente, você se beneficiará de descontos exclusivos em serviços selecionados.

As comodidades adicionais incluem: ar condicionado, Wi-Fi, janelas com vidros duplos, estacionamento subterrâneo e arrecadação.

Situado a menos de 20 minutos do centro da cidade de Portimão, com a sua vibrante cultura, entretenimento e compras, e a 25 minutos da deslumbrante Meia Praia. O centro da cidade de Lagos pode ser alcançado em aproximadamente 25 minutos.

Não perca tempo, agende já a sua visita e deixe-nos ajudá-lo a cuidar do financiamento. Com a nossa autorização certificada pelo Banco de Portugal para intermediação de crédito, tudo ficará mais fácil.

Autorização certificada pelo Banco de Portugal para intermediação de crédito.

[Consultar Licença](#)

Esta informação é verdadeira, não constituindo oferta vinculativa, sujeita a confirmação junto da nossa agência. SI2333

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Pavimento mosaico
- Vidros duplos
- Jardim
- Painéis solares
- Recepção
- Exposição Solar: Sul, Norte, Poente, Nascente
- Elevador
- Garagem
- Varanda
- Pré-instalação AC
- Cozinha equipada
- Roupeiros embutidos
- Parque infantil
- Bar de Apoio
- Vista: Piscina, Serra, Ampla
- Ano construção: 2015
- Certificação energética: B
- Mobilado
- Andar: 2



Pedro Lourenço

Técnico de Mediação Imobiliária

+351 938 257 058 ²

pedro@solucoesimobiliaria.com

T +351 282 475 336 ¹ · T +351 966 758 631 ² · E geral@solucoesimobiliaria.com
Av. Afonso Henriques, Edif. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão
AMI 11927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)