



Portimão - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



220

Área (m²)

Garagem

360 000 €

(EUR €)

T3 em construção (previsto para o final de 2022)

Edifício que prima pela elevada qualidade de construção, com apenas 6 apartamentos, sendo 2 por piso.

Compostos por sala e cozinha em conceito open-space totalmente equipada com eletrodomésticos da marca Electrolux, zona de arrumo, casa de banho comum com duche, 3 quartos com roupeiros embutidos e forrados, tendo um deles casa de banho privada com banheira.

Possui também uma varanda na zona da cozinha e outra na zona da sala, sendo esta bastante ampla, ideal aproveitar as excelentes noites de verão.

Na cave usufrui de uma espetacular garagem box para 2 carros.



José Coito

Técnico de Mediação Imobiliária

+351 931 196 254

jose@solucoesimobiliaria.com

T +351 282 475 336 · T +351 966 758 631 · E geral@solucoesimobiliaria.com
Av. Afonso Henriques, Edf. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão
AMI 11927



- Sala e cozinha amplas em conceito open-space
- 2 quartos com roupeiros forrados e embutidos
- 2 casas de banho
- Despenseiro
- Garagem box para 2 carros com aproximadamente 28m²
- Pavimentos de Madeira de Carvalho na zona da sala e dos quartos
- Pavimento em deck de madeira nas varandas
- Tecto falso com Iluminação embutida em zonas de Circulação, Instalações Sanitárias, Cozinha e Varandas
- Louças sanitárias suspensas
- Portas interiores e Roupeiros com 2,40m de altura lacadas a branco
- Porta de Entrada com fechadura de Alta Segurança
- Cozinha totalmente equipada com Placa de Indução, Forno, Micro-ondas, Máquina de Lavar Louça, Máquina de Lavar Roupa, Frigorífico Combinado
- Videoproteiro com ligação WiFi a smartphone, visão noturna e em tempo real, resolução HD
- Ar condicionado - Sistema de climatização integrado embutido em teto falso da DAIKIN
- AQUECIMENTO SOLAR - Sistema de aquecimento de águas sanitárias por painel solar individual com circulação de água e reforço de termoacumulador
- Classe de Eficiência Energética CLASSE A
- Disposição solar nascente / poente

As fotografias apresentadas são do apartamento modelo. As mobílias e elementos de decoração não estão incluídos.

Classificação energética A.

Não perca tempo, marque já a sua visita. Tratamos do financiamento por si! Autorização certificada pelo Banco de Portugal para intermediação de crédito. [Consultar Licença](#)
Esta informação é verdadeira, não constituindo oferta vinculativa, sujeita a confirmação junto da nossa agência. Ref.2026



José Coito

Técnico de Mediação Imobiliária

+351 931 196 254

jose@solucoesimobiliaria.com

T +351 282 475 336 · T +351 966 758 631 · E geral@solucoesimobiliaria.com
Av. Afonso Henriques, Edf. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão
AMI 11927