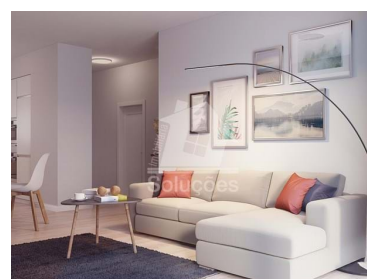
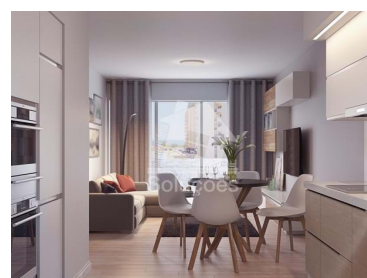




## Portimão - Apartamento



1

Quartos



1

Casas de banho



75,63

Área (m<sup>2</sup>)



75,63

Área terreno (m<sup>2</sup>)

Piscina

Garagem

**280 000 €**

(EUR €)

## Modernos apartamentos T1 na Praia da Rocha

Todos os apartamentos possuem uma garagem fechada (box) para um ou dois carros com instalação de cabo para carregamento de carro elétrico.

O empreendimento terá à sua disposição o uso das seguintes áreas:

- Portaria;
- Zona de lazer com área verde;
- Piscina aquecida, coberta no inverno e aberta no verão;
- Área de SPA com sauna e banho turco, incluindo também chuveiros, banheiros, vestiários;
- Ginásio;
- Parque infantil;
- Mini campo de jogos multifuncional incluindo mini ténis, vólei e basquete.

Preços a partir de 280.000€!!!



**José Coito**

Técnico de Mediação Imobiliária

+351 931 196 254

jose@solucoesimobiliaria.com

T +351 282 475 336 · T +351 966 758 631 · E [geral@solucoesimobiliaria.com](mailto:geral@solucoesimobiliaria.com)  
Av. Afonso Henriques, Edf. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão  
AMI 11927



Tratamos do financiamento por si!

A Praia da Rocha é uma praia no concelho de Portimão, no Algarve (Portugal). Esta praia tem uma grande extensão de areal, numa área total de cerca de 146 000 m<sup>2</sup>, ao longo de 1,5 km de costa. Junto à praia ergue-se a Fortaleza de Santa Catarina, construída no século XVII para assegurar a defesa da barra do rio Arade.

A praia deve o seu nome às rochas que se encontram entre o areal e o mar. É uma das mais famosas do Algarve, senão mesmo de todo o país. Todos os anos, durante o Verão, a praia enche-se de turistas vindos de todo o mundo e, apesar da sua grande extensão, é raro não ficar apinhada de gente. Nos últimos anos, tem recebido o Mundialito de Futebol de Praia, que se joga num estádio construído para o efeito e que tem capacidade para 3000 pessoas.

Junto à praia, existem vários restaurantes e bares que atraem um grande número de turistas, tanto durante o dia como de noite.

Não perca tempo, marque já a sua visita. Tratamos do financiamento por si! Autorização nº 36/2019 certificada pelo Banco de Portugal para intermediação de crédito. Esta informação é verdadeira, não constituindo oferta vinculativa, sujeita a confirmação junto da nossa agência. Ref.1877



**José Coito**

Técnico de Mediação Imobiliária

+351 931 196 254

[jose@solucoesimobiliaria.com](mailto:jose@solucoesimobiliaria.com)

**T +351 282 475 336 · T +351 966 758 631 · E [geral@solucoesimobiliaria.com](mailto:geral@solucoesimobiliaria.com)**  
**Av. Afonso Henriques, Edf. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão**  
**AMI 11927**