



Marmelete - Ruina



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

 152750  15234
Área (m²) Área terrestre (m²)

295 000 €
(EUR €)

Terreno con Potencial de Rehabilitación en Marmelete

Con una zona generosa y unas vistas impresionantes del campo circundante, esta parcela ofrece un extraordinario potencial para el desarrollo residencial o de ocio.

Características del terreno:

- Terreno ideal para la construcción de residencias con encanto o proyectos de turismo rural.
- Dos ruinas tradicionales, ricas en historia y con posibilidades ilimitadas de rehabilitación.
- Entorno tranquilo y apacible, perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida rural y un contacto cercano con la naturaleza.
- Cómodo acceso a los servicios y comodidades locales, como restaurantes, tiendas y atracciones culturales.



Pedro Lourenço

+351 938 257 058 ²

pedro@solucoesimobiliaria.com

T +351 282 475 336 ¹ · T +351 966 758 631 ² · E geral@solucoesimobiliaria.com
Av. Afonso Henriques, Edif. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão
AMI 11927

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Ubicación y accesibilidad:

Situada a poca distancia de Monchique, esta parcela se beneficia de una ubicación estratégica que ofrece fácil acceso a lugares de interés como rutas de senderismo, aguas termales y miradores panorámicos. Además, la proximidad a la costa del Algarve ofrece una oportunidad única para disfrutar de las soleadas playas y de una gran variedad de actividades acuáticas.

Oportunidad de inversión:

Con una creciente demanda de propiedades rurales y turismo de naturaleza, esta parcela en dos ruinas en Marmeleite, Monchique, es una valiosa oportunidad de inversión para aquellos que desean participar en el desarrollo del potencial turístico de la región, así como para aquellos que buscan una escapada tranquila en medio de la belleza natural del Algarve.

No pierda la oportunidad de transformar esta parcela en un proyecto exclusivo que captura la encantadora esencia del sur de Portugal.

Para obtener más información o para programar una visita, póngase en contacto con nosotros hoy mismo.

No pierdas tiempo, agenda tu visita ahora y deja que te ayudemos a encargarte de la financiación. Con nuestra autorización certificada por el Banco de Portugal para la intermediación crediticia, todo será más fácil.

Autorización certificada por el Banco de Portugal para la intermediación crediticia.

[Consultar Licencia](#)

Esta información es veraz y no constituye una oferta vinculante, sujeta a confirmación con nuestra agencia. Si2292

Características de la propiedad

- Vista: Mar, Montaña, Amplio
- Exposición Solar: Sur, Norte, Poente, Nascente
- Certificación energética: Exento



Pedro Lourenço

+351 938 257 058 ²

pedro@solucoesimobiliaria.com

T +351 282 475 336 ¹ · T +351 966 758 631 ² · E geral@solucoesimobiliaria.com
Av. Afonso Henriques, Edif. Oceanário Residence Bloco C Loja J 8500-502 Portimão
AMI 11927

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)